



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 187
REGISTRO GENERALE N. 992
IN DATA 05-05-2025

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA SCUOLE PRIMARIE E DELL'INFANZIA. (CIG: B4CDA25FC2; CUP: J12B24004860004). APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITÀ SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI. DITTA GOLDENROD SRLS (P. I.V.A.: 03830380121 - COD. FORNIT. 103396).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta comunale n. 390 del 13/11/2024 è stato disposto, per quanto d'interesse di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione dell'intervento denominato *"MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA – SCUOLE PRIMARIE E DELL'INFANZIA"*;

- con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 408 del 21/11/2024 è stato disposto di approvare il progetto redatto dall'Ufficio tecnico dello scrivente Settore in unica fase a livello di esecutivo riguardante l'intervento *"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - SCUOLE PRIMARIE E DELL'INFANZIA"*, in conformità all'articolo 41, comma 5, del D. LGS. 36/2023, dando atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad **€ 110.000,00** avrebbe trovato copertura come di seguito specificato:

* per € 60.000,00 sul capitolo 2040202.3230 *"manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie"*, finanziato mediante Avanzo;

* per € 50.000,00 sul capitolo 2040102.3080 *"manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne"*, finanziato mediante Avanzo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3384/RG del 30/12/2024 è stato disposto di affidare gli interventi in argomento all'O.E. GOLDENROD SRLS (P. I.V.A.: 03830380121 - COD. FORNIT. 103396) con sede in SOMMA LOMBARDO (VA), via Mameli 95, verso l'importo netto contrattuale di € 78.378,46, oltre IVA 22%, per un importo lordo di €. 95.621,72, IVA 22% compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 418/RG del 03/03/2025 è stato approvato il 1° Stato Avanzamento Lavori in favore dell'impresa aggiudicataria di importo complessivo pari ad € **84.496,49**;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 817/RG del 08/04/2025 con la quale è stato disposto di:

* di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa all' *"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - SCUOLE PRIMARIE E DELL'INFANZIA"*, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, dell'importo di € 2.892,12, al netto ribasso dello 0,88%, oltre IVA (€. 3.528,39 IVA inclusa);

* di implementare l'importo contrattuale a favore della Ditta appaltatrice GOLDENROD SRLS (P. I.V.A.: 03830380121 - COD. FORNIT. 103396) per il suddetto importo netto di € 2.892,12, dando atto che il nuovo importo complessivo contrattuale netto viene rideterminato in € 81.270,58, pari a complessivi € 99.150,11, IVA inclusa;

*di stipulare con il precitato Operatore Economico apposito atto integrativo, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

* di dover dare atto che l'importo di € 3.528,39 IVA inclusa, necessario per finanziare la perizia di cui si discute, trova copertura alla voce *"accantonamento di cui artt. 60 e 120"* del quadro economico dell'intervento – imp.2492.5/2024 reimputato anno 2025;

* di approvare il quadro economico dell'intervento, rideterminato come di seguito riportato:

A) LAVORI	QE AGGIUDICAZIONE		QE A SEGUITO DI PERIZIA		differenza
lavori	67.442,55 €		70.334,67 €		2.892,12 €
Costo incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso	8.307,60 €		8.307,60 €		- €
Oneri della sicurezza	2.628,31 €		2.628,31 €		- €
Totale lavori		78.378,46 €		81.270,58 €	2.892,12 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Iva sui lavori 22%	17.243,26 €		17.879,53 €		636,27 €
incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 al 2%	1.579,54 €		1.579,54 €		- €
Contributo ANAC	35,00 €		35,00 €		- €
incarichi tecnici Coordinato della sicurezza	4.000,00 €		4.000,00 €		- €

accantonamento di cui artt. 60 e 120	3.948,86 €		420,47 €		- 3.528,39 €
Imprevisti	4.814,88 €		4.814,88 €		-
Totale Somme a disposizione		31.621,54 €		28.729,42 €	- 2.892,12 €
TOTALE COMPLESSIVO A+B		110.000,00 €		110.000,00 €	

* di aggiornare i seguenti sub impegni di spesa:

Anno	Capitolo	Sub-impegno	Valore attuale	Valore Rideterminato	Codice fornitore
2024 reimp. 2025	2040102.3080	2492.1	€ 35.621,72 Quota affidamento	€ 39.150,11 (+3.528,39)	103396
2024 reimp. 2025	2040102.3080	2492.5	€ 3.948,86	€ 420,47 (- 3.528,39)	

Dato atto che sono confermate, in relazione all'appalto in argomento, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, le seguenti figure di riferimento:

- * RUP: arch. Luca Nosedà;
- * Direttore dei Lavori: arch. Luca Rosso;
- * Assistente al RUP: geom. Matteo Romagnoli e il geom. Giuseppe Mastrandrea per la fase di affidamento;
- * Collaboratori amministrativi. Servizio Amministrativo e Servizio Contabile Settore OOPP;

Visti:

- la lettera Commerciale P.G. 10436 del 16/01/2025;
- la lettera Commerciale P.G. 79217 del 22/04/2025;
- il verbale di sospensione dei lavori n° 01 del 21/02/2025 e il verbale di ripresa dei lavori n° 01 del 08/04/2025;

Acquisita, con esito positivo, l'Attestazione di congruità in edilizia ex D.M. n. 143 del 25 giugno 2021 (agli atti);

Considerato che:

- i lavori sono stati ultimati in data 18/04/2025 quindi entro la data del termine stabilito che era il 05/05/2025 e che, relativamente agli stessi, il Direttore dei lavori, arch. Luca Rosso, ha redatto la contabilità, e il certificato di regolare esecuzione, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale e sottoscritti dall'impresa appaltatrice, costituita da:

- * Stato Finale;
- * Registro di contabilità;
- * Libretto delle Misure;

- l'importo certificato a credito dell'impresa è pari ad € 11.933,82 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 14.559,26;
- i soggetti affidatari non hanno sollevato alcuna riserva sulle prestazioni eseguite;
- dalla documentazione di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili:

	SOMME AUTORIZZATE	SPESA	DIFFERENZA
Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	81.270,58 €	81.193,24 €	77,34 €
IVA sul totale dei lavori	17.879,53 €	17.862,51 €	17,02 €
Incentivo 2% di cui art. 45 D.lgs. 36/2023	1.579,54 €	1.579,54 €	0,00 €
Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Incarichi tecnici (coordinatore della sicurezza)	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €
Accantonamento di cui artt. 60 e 120 D.lgs. 36/2023	420,47 €	0,00 €	420,47 €
Imprevisti	4.814,88 €	0,00 €	4.814,88 €
IMPORTO TOTALE	110.000,00 €	100.670,29 €	9.329,71 €
MINORE SPESA			9.329,71 €

- la spesa complessiva di **€ 14.559,26** trova copertura finanziaria al capitolo n. 2040102/3080 Manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne impegno n. 2492.1/2024 re-imputato 2025;
- si rileva una minore spesa pari ad € 9.329,71 sul medesimo impegno così suddivisa:
 - ✓ € 94,36 impegno n. 2492.1/2024 re-imputato 2025
 - ✓ € 4.000,00 impegno n. 2492.4/2024 re-imputato 2025
 - ✓ € 420,47 impegno n. 2492.5/2024 re-imputato 2025
 - ✓ € 4.814,88 impegno n. 2492.6/2024 re-imputato 2025
- si differisce a successivo atto la liquidazione dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'impegno n. 2492.2/2024 e del contributo ANAC di cui all'impegno n. 2492.3/2024;

Ritenuto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi € **14.559,26** imputato al capitolo n. 2040102/3080 Manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne come in premessa riportato;
- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;
- di dare atto che sussiste una minore spesa pari a complessivi € 9.329,71;
- di demandare a successivo atto la liquidazione dell'incentivo per le funzioni tecniche e del contributo ANAC;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice GOLDENROD SRLS (P. I.V.A.: 03830380121 - COD. FORNIT. 103396);

Accertata la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) sono confermate le seguenti figure ai sensi dell'art 45 del DLGS 36/2023:

- * RUP: arch. Luca Nosedà;
- * Direttore dei Lavori: arch. Luca Rosso;
- * Assistente al RUP: geom. Matteo Romagnoli e il geom. Giuseppe Mastrandrea per la fase di affidamento;
- * Collaboratori amministrativi. Servizio Amministrativo e Servizio Contabile Settore OOPP;

3°) di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

4°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 14.559,26** = trova copertura finanziaria al capitolo n. 2040102/3080 Manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne impegno n. 2492.1/2024 re-imputato 2025;

5°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa GOLDENROD SRLS (P. I.V.A.: 03830380121 - COD. FORNIT. 103396);

6°) di autorizzare la cancellazione della minore spesa come in premessa riportato;

7°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

i

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

i Allegati: Disposizione RUP; Documentazione Contabile;



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*